



gemeente  
Haarlemmermeer

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250  
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:  
Raadhuisplein 1  
Hoofddorp  
Telefoon 0900 1852  
Faxnummer 023 563 95 50

Cluster Projecten  
Contactpersoon de heer B. van Eijk  
Telefoon 0900 1852  
Uw brief  
Ons kenmerk X.2019.09138  
Bijlage(n) Overzicht  
Onderwerp Informatie over participatietraject centrumontwikkeling Badhoevedorp

Verzenddatum

- 2 JULI 2019

Geachte heer, mevrouw,

In de raadsvergadering van 6 juni jl. is tijdens de behandeling van het stuk 'Gebiedsontwikkeling Badhoevedorp en Omlegging A9 Voortgangsrapportage 2019' (2019.0025919) door mij toegezegd dat u schriftelijk zou worden geïnformeerd over het vervolg van de participatie Badhoevedorp Centrum. In deze brief ga ik hier op in.

### **Doel van de participatie**

In december 2018 heeft het college het Definitief Stedenbouwkundig Ontwerp (DSO) Badhoevedorp-Centrum (2018.0078767) vastgesteld. Het DSO vormt het kader waarbinnen de participatie en verdere uitwerking plaatsvindt. Een logische volgende stap is het opstellen van een Beeldkwaliteitsplan en een schetsontwerp van de openbare ruimten. Voordat we beginnen met het opstellen van deze documenten wordt aan inwoners van Badhoevedorp en directe stakeholders gevraagd om hun mening te geven en ideeën aan te dragen voor referentiebeelden van architectuur en de inrichting van de openbare ruimte. De input zal waar mogelijk gebruikt worden voor het opstellen van een beeldkwaliteitsplan voor de gebouwen binnen de rode contour (bijlage 1) en een plan voor de inrichting van de openbare ruimte (m.n. het dorpsplein) in het centrum van Badhoevedorp.

### **Participatievorm**

Belangrijkste doelstelling van deze participatie is zoveel mogelijk draagvlak te krijgen voor de uiteindelijke inrichting van de openbare ruimte en de beeldkwaliteit van het vastgoed in het centrum. Er wordt een representatieve bijdrage verzameld via de website [www.jouwbadhoevedorp.nl](http://www.jouwbadhoevedorp.nl). De doelgroepen zijn o.a. de inwoners, ondernemers (winkeliers, marktlieden) en (toekomstige) eigenaren van kavels/opstallen in het centrum. De keuze om vooral in te zetten op online is om een bredere doelgroep te bereiken van Badhoevedorp, ten opzichte van de gemiddelde bezoeker van informatiebijeenkomsten en -avonden.

**Resultaat participatie**

Begin juli 2019 zal worden begonnen met de participatie via [www.jouwbadhoevedorp.nl](http://www.jouwbadhoevedorp.nl). Deze participatie zal ten minste vier weken duren. In deze periode zal ook een avond georganiseerd worden voor mensen die liever het gesprek persoonlijk aangaan of die er online niet uit komen. Deze bijeenkomst wordt 's avonds georganiseerd zodat zowel bewoners als ondernemers gebruik kunnen maken van deze mogelijkheid. Daarmee voldoet het college aan de toezegging die wethouder Sedee deed tijdens de raadssessie op 14 februari 2019 over het Definitief Stedenbouwkundig Ontwerp Badhoevedorp Centrum.

De opbrengsten van deze participatie zullen getoetst worden aan de kaders zoals deze eerder door de raad en het college zijn vastgesteld (bestemmingsplan en DSO). Voor de beeldkwaliteit resulteert dit in eerste aanleg in referentiebeelden van architectonische hoofdstromen. De uitwerking van deze hoofdstromen in specifieke referentiebeelden zullen worden voorgelegd aan het Kwaliteitsteam. De goed bevonden referentiebeelden zullen hierna nogmaals worden vrijgegeven voor participatie. De resultaten hiervan zullen worden opgenomen in het beeldkwaliteitsplan. Dit beeldkwaliteitsplan wordt ter besluitvorming aan de raad aangeboden.

Voor de inrichting van de openbare ruimte resulteert de participatie in een aantal schetsontwerpen. Ook deze worden voorgelegd aan het Kwaliteitsteam. Hier komen naar verwachting een aantal schetsontwerpen uit die allen positief beoordeeld zijn door het Kwaliteitsteam. Deze ontwerpen worden nogmaals voor een peiling vrijgegeven voor participatie. Naar aanleiding van deze peiling wordt een Programma van Eisen opgesteld en vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders op basis waarvan de ontwerpen voor de openbare ruimte verder uitgewerkt zullen worden.

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,  
namens dezen,

mr. Mariëtte Sedee-Schuitemaker,  
wethouder Ruimtelijke Ordening, Milieu en Agrarisch beleid

# Participatie ontwerp plein en beeldkwaliteitsplan Badhoevedorp centrum





Plangebied gebiedsontwikkeling Badhoevedorp Centrum

