



**gemeente**  
**Haarlemmermeer**

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250  
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:  
Raadhuisplein 1  
Hoofddorp  
Telefoon 0900 1852  
Faxnummer 023 563 95 50

Cluster Projecten  
Contactpersoon Mevrouw H.W.M.J. de Vries  
Telefoon 0900 1852  
Uw brief  
Ons kenmerk X.2019.02734  
Bijlage(n) Overzicht participatiemomenten DSO Centrum  
Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van GroenLinks over DSO centrumgebied Badhoevedorp

Verzenddatum

**13 FEB. 2019**

Geachte heer, mevrouw,

Op 12 februari 2019 ontvingen wij informatieve vragen van de fractie van GroenLinks over het DSO centrumgebied Badhoevedorp. Onderstaand treft u de beantwoording aan.

**Vraag 1**

*Is in deze analyse rekening gehouden met de huidige leegstand in het winkelaanbod in Badhoevedorp? Met andere woorden: is de huidige 8000 vierkante meter inclusief of exclusief het vloeroppervlak van de leegstaande winkels?*

Antwoord: Ja, in de analyse wordt hiermee rekening gehouden. De leegstand maakt onderdeel uit van de 8000m<sup>2</sup>. De uitbreiding komt met name ten goede aan de twee kleinere supermarkten Vomar en Lidl. Het aantal winkels blijft na de transformatie van het centrum nagenoeg gelijk met de huidige situatie.

**Vraag 2**

*Is er onderzoek gedaan naar de te verwachten effecten van de verhuizing van de Vomar op de omzet van de winkeliers langs de Pa Verkuyllaan? Zo ja, wat zijn daarvan de resultaten? Zo nee, waarom niet?*

Antwoord: Wij hebben gezien de ruime afstand tussen de Vomar en de detailhandel aan de Pa Verkuyllaan geen reden gezien om te onderzoeken wat de effecten zijn van de toekomstige verhuizing van de Vomar naar het centrumgebied op de detailhandel aan de Pa Verkuyllaan.

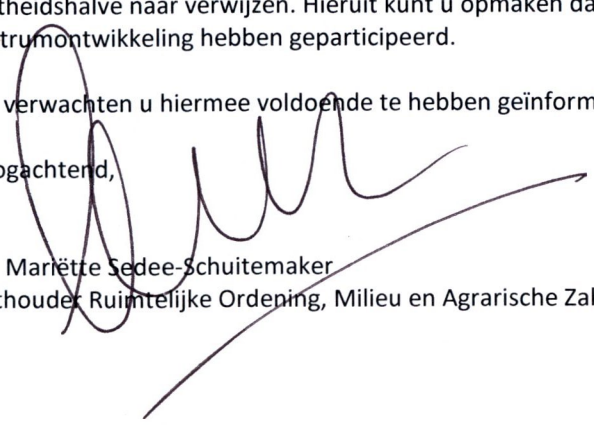
**Participatiemomenten DSO**

Tijdens de informatieve bijeenkomst over het DSO Badhoevedorp Centrum heeft de raad verzocht om een overzicht van de participatiemomenten die hebben plaatsgevonden met betrekking tot dit DSO. Dit overzicht treft u aan in de bijlage bij deze brief waar wij u graag

kortheidshalve naar verwijzen. Hieruit kunt u opmaken dat wij intensief over de centrumontwikkeling hebben geparticipeerd.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

  
mr. Mariëtte Sedee-Schuijtemaker  
wethouder Ruimtelijke Ordening, Milieu en Agrarische Zaken



**gemeente  
Haarlemmermeer**

## **Bijlage 1 bij brief met kenmerk X.2019.02734**

### **Participatie centrumgebied sinds zomer 2017**

- Sinds juli 2017 zijn er 7 overleggen geweest (in de avonduren) met de participatiegroep centrum (breed samengestelde groep van 18 deelnemers, op initiatief van de gemeente opgericht):
  - 17 juli 2017
  - 9 oktober 2017
  - 14 december 2017
  - 24 januari 2018
  - 21 februari 2018
  - 3 april 2018
  - 28 juni 2018
- In aanvulling op de overleggen met de participatiegroep is de stand van zaken van de planvorming voor het centrumgebied op zaterdagen tijdens reguliere informatiemarkten (3 tot 4 maal per jaar) in het Dorpshuis toegelicht:
  - 10 juni 2017: gesprekken met bewoners op de jaarmarkt
  - 30 september 2017: informatie tijdens inloopmarkt
  - 16 december 2017: informatie tijdens inloopmarkt
  - 7 april 2018: plenaire presentatie van concept ontwerp
  - 9 juni 2018: gesprekken met bewoners op de jaarmarkt
  - 15 september 2018: plenaire presentatie DSO
- 23 april 2018: informatiebijeenkomst over het concept DSO voor winkeliers en verhuurders van de winkelpanden.
- 19 augustus 2018 tot en met 30 september 2018: ter inzage legging in onder andere het Dorpshuis van Badhoevedorp en reactieformulier via de gemeentelijke website. Op een aantal locaties in de directe nabijheid van het nieuwe centrum worden 'bouwhekdoeken' opgehangen waarmee bewoners worden opgeroepen hun mening over het voorstel te geven. De mensen die een reactieformulier hebben ingevuld ontvingen, per e-mail, een terugkoppeling.
- 5 september 2018: presentatie DSO en discussie met Businessclub Badhoevedorp.
- 27 september 2018: leden van de Dorpsraad ontvangen in Polderlanden i.v.m. vragen over DSO.
- 4 december 2018: toelichting op laatste stand van zaken schetsontwerp Lint in centrumgebied tijdens regulier gebiedsoverleg Badhoevedorp met Dorpsraad.
- 31 januari 2019: Bezorgd Badhoevedorp (ondersteund door architect Spijker) met o.a. medewerkers van de afdeling stedenbouw en polderarchitect. Dit naar aanleiding van het gesprek van Bezorgd Badhoevedorp met raadsleden in het Dorpshuis op 12 december 2018.